****

**Определить собственника недвижимости поможет СНИЛС**

**В Роскадастре по Красноярскому краю рассказали, что в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) данных о СНИЛС собственника, сведения о его недвижимости в разделе «Мои объекты» на Госуслугах могут отражаться некорректно.**

Эксперты краевого Роскадастра напоминают, что СНИЛС – это уникальный страховой номер индивидуального лицевого счета лица в системе обязательного пенсионного страхования. СНИЛС остается неизменным на протяжении всей жизни гражданина, тогда как такие персональные данные, как номер паспорта, фамилия, отчество и имя могут меняться неоднократно.

Помимо корректного отражения сведений об объектах недвижимости в сервисе Госуслуги, наличие в ЕГРН информации о СНИЛС позволяет исключить случаи, когда заказав выписку из ЕГРН, гражданин получает сведения о недвижимости, которая по факту принадлежит постороннему человеку, а именно его полному тезке, да еще и с совпадающей датой рождения. При этом услуга предоставления сведений в таком случае будет считаться оказанной, а вернуть уплаченные за нее деньги будет невозможно.

Помимо СНИЛС, собственнику также рекомендуется внести информацию о своей электронной почте в ЕГРН. Наличие в ЕГРН адреса электронной почты собственника позволит оперативно получать информацию обо всех действиях, происходящих в отношении принадлежащей ему недвижимости, например, если в отношении объекта подано заявление о регистрации права или на объект наложен арест и другие. Это поможет своевременно принять соответствующие меры и избежать возможных проблем.

Подать заявление о внесении данных о СНИЛС и электронной почте в ЕГРН можно в любом ближайшем офисе МФЦ или в личном кабинете на сайте Росреестра.

Филиал ППК «Роскадастр»

по Красноярскому краю

Владислав Чередов

тел. 8 (391) 202 69 40 (2433)

сот. 8 (923) 312 00 19

[pressa@24.kadastr.ru](mailto:pressa@24.kadastr.ru)