**«Обжалование решений администрации, действий (бездействия) должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный жилищный контроль»**

«5.1. Решения администрации, действия (бездействие) должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный жилищный контроль, могут быть обжалованы в порядке, установленном главой 9 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

5.2. Правом на обжалование решений администрации, действий (бездействия) её должностных лиц обладают контролируемые лица.

Контролируемые лица, права и законные интересы которых, по их мнению, были непосредственно нарушены в рамках осуществления муниципального жилищного контроля, имеют право на досудебное обжалование:

1) решений о проведении контрольных (надзорных) мероприятий;

2) актов проверок, предписаний об устранении выявленных нарушений;

3) действий (бездействия) должностных лиц, уполномоченных на осуществление муниципального контроля, в рамках проведения контрольных мероприятий.

5.3. С 01 января 2023 года судебное обжалование решений администрации, действий (бездействия) её должностных лиц возможно только после их досудебного обжалования, за исключением случаев обжалования в суд решений, действий (бездействия) гражданами, не осуществляющими предпринимательскую деятельность.

5.4. Жалобы на решения администрации, действия (бездействие) её должностных лиц (далее - жалобы) рассматриваются главой города (заместителем главы города).

5.5. Жалоба может быть подана в течение тридцати календарных дней со дня, когда контролируемое лицо узнало или должно было узнать о нарушении своих прав.

5.6. Жалоба на предписание администрации может быть подана в течение десяти рабочих дней с момента получения контролируемым лицом предписания.

5.7. В случае пропуска по уважительной причине срока подачи жалобы этот срок по ходатайству лица, подающего жалобу, может быть восстановлен.

5.8. Жалоба подаётся в электронном виде с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг и (или) регионального портала государственных и муниципальных услуг, за исключением случая, предусмотренного [частью 1.1](consultantplus://offline/ref=D28F75406514ED41F3DA99D9F8B9D5CC8B7867E31CF1EDB8AAB34998C730E9822E1332BDCCDC3A7AD99D3CD521BA6E749019EEAE942D5F4Bc437M) статьи 40 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

5.9. Контролируемое лицо, подавшее жалобу, до принятия решения по жалобе может отозвать её полностью или частично. При этом повторное направление жалобы по тем же основаниям не допускается.

5.10. Жалоба может содержать ходатайство о приостановлении исполнения обжалуемого решения администрации.

5.11. Глава города (заместитель главы города) в срок не позднее двух рабочих дней со дня регистрации жалобы принимает решение:

1) о приостановлении исполнения обжалуемого решения администрации;

2) об отказе в приостановлении исполнения обжалуемого решения администрации.

Информация о принятом по ходатайству решении направляется контролируемому лицу, подавшему ходатайство, в течение одного рабочего дня с момента принятия решения.

5.12. Форма и содержание жалобы должны соответствовать требованиям, указанным в статье 41 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

5.13. Жалоба подлежит рассмотрению в срок, не превышающий двадцати рабочих дней со дня её регистрации. В исключительных случаях срок может быть продлён не более чем на двадцать рабочих дней.

5.14. Администрация вправе запросить у подавшего жалобу контролируемого лица дополнительную информацию и документы, относящиеся к предмету жалобы.

Контролируемое лицо вправе представить указанные информацию и документы в течение пяти рабочих дней с момента направления запроса. Течение срока рассмотрения жалобы приостанавливается с момента направления запроса о представлении дополнительных информации и документов, относящихся к предмету жалобы, до момента получения их администрацией.

5.15. По итогам рассмотрения жалобы, глава города (заместитель главы города) принимает одно из следующих решений:

1) оставляет жалобу без удовлетворения;

2) отменяет решение администрации полностью или частично;

3) отменяет решение администрации полностью и принимает новое решение;

4) признает действия (бездействие) должностного лица администрации уполномоченного на осуществление муниципального жилищного контроля незаконными и выносит решение по существу.

5.16. Решение главы города (заместителя главы), содержащее обоснование принятого решения, срок и порядок его исполнения, размещается в личном кабинете контролируемого лица на едином портале государственных и муниципальных услуг и (или) региональном портале государственных и муниципальных услуг в срок не позднее одного рабочего дня со дня его принятия.

При отсутствии возможности размещения решения по жалобе в личном кабинете контролируемого лица такое решение направляется в адрес контролируемого лица заказным письмом с уведомлением о вручении либо доставляется иным доступным способом.

5.17. Глава города (заместитель главы города) принимает решение об отказе в рассмотрении жалобы в течение пяти рабочих дней с момента получения жалобы, если:

1) жалоба подана после истечения срока подачи жалобы и не содержит ходатайства о его восстановлении;

2) в удовлетворении ходатайства о восстановлении пропущенного срока на подачу жалобы отказано;

3) до принятия решения по жалобе от подавшего её контролируемого лица поступило заявление об отзыве жалобы;

4) имеется решение суда по поставленным в жалобе вопросам;

5) ранее в администрацию была подана другая жалоба от того же контролируемого лица по тем же основаниям;

6) жалоба содержит нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц администрации, а также членов их семей;

7) ранее получен отказ в рассмотрении жалобы по тому же предмету, исключающий возможность повторного обращения данного контролируемого лица с жалобой, и не приводятся новые доводы или обстоятельства;

8) жалоба подана в ненадлежащий контрольный орган;

9) законодательством Российской Федерации предусмотрен только судебный порядок обжалования решений контрольного (надзорного) органа.

Отказ в рассмотрении жалобы по основаниям, указанным в под[пунктах 3](#P631)) – [8),](#P636) не является результатом досудебного обжалования и не может служить основанием для судебного обжалования решений администрации, действий (бездействия) её должностных лиц.»