

**ЛЕСОСИБИРСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ
от 30 октября 2014 г. N 475**

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ Г. ЛЕСОСИБИРСКА

Список изменяющих документов
(в ред. Решений Лесосибирского городского Совета депутатов
Красноярского края от 28.01.2016 N 58, от 23.11.2017 N 224,
от 26.04.2018 N 262, от 23.11.2018 N 311, от 24.10.2019 N 394,
от 21.11.2019 N 409, от 27.05.2021 N 82, от 28.10.2021 N 117,
от 19.11.2024 N 417)

В соответствии с [главой 31](#) "Земельный налог" части второй Налогового кодекса Российской Федерации Лесосибирский городской Совет решил:

1. Ввести на территории г. Лесосибирска земельный налог.

2. Установить следующие ставки земельного налога:

2.1. В размере 0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
(в ред. [Решения](#) Лесосибирского городского Совета депутатов Красноярского края от 19.11.2024 N 417)

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного

хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным [законом](#) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

(в ред. [Решения](#) Лесосибирского городского Совета депутатов Красноярского края от 19.11.2024 N 417)

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2.2. В размере 1,5% от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков.

2.3. Исключен. - [Решение](#) Лесосибирского городского Совета депутатов Красноярского края от 23.11.2017 N 224.

2.4. В размере 0,4% за земельные участки, предоставленные для строительства и эксплуатации индивидуальных гаражей.

2.5. В размере 0,4% за земельные участки, предоставленные для строительства и эксплуатации индивидуальных гаражей в гаражных кооперативах.

3. Исключен. - [Решение](#) Лесосибирского городского Совета депутатов Красноярского края от 28.10.2021 N 117.

4. Налоговые льготы:

4.1. Льготы, установленные в соответствии со [статьей 395](#) Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

4.2. Освобождаются от налогообложения следующие категории налогоплательщиков:

1) органы местного самоуправления и муниципальные казенные учреждения, учредителем которых являются органы местного самоуправления в отношении земельных участков, предоставленных для обеспечения их деятельности;

(в ред. Решений Лесосибирского городского Совета депутатов Красноярского края от 23.11.2018 [N 311](#), от 27.05.2021 [N 82](#))

2) учреждения здравоохранения, образования, спорта и молодежной

политики, культуры, социальной защиты и поддержки населения - в отношении земельных участков, непосредственно используемых такими учреждениями для выполнения работ (оказания услуг) и (или) исполнения государственных (муниципальных) функций в целях обеспечения реализации (осуществления) предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий органов государственной власти Красноярского края или органов местного самоуправления;
(в ред. Решений Лесосибирского городского Совета депутатов Красноярского края от 23.11.2018 [N 311](#), от 27.05.2021 [N 82](#))

3) физические лица и юридические лица - в отношении земельных участков из категории земель "земли сельскохозяйственного назначения" и из категории земель "земли населенных пунктов" для сельскохозяйственного использования, предоставленных в составе земель для садоводческих и огороднических объединений; (п.п. 9 введен Решением N 406 от 26.02.2009);

4) Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы;

5) инвалиды I и II групп инвалидности;

6) инвалиды с детства; дети-инвалиды;
(пп. 6 в ред. [Решения](#) Лесосибирского городского Совета депутатов Красноярского края от 23.11.2018 N 311)

7) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий;

8) физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с [Законом](#) Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года N 3061-1), в соответствии с Федеральным [законом](#) от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным [законом](#) от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

9) физические лица, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

10) физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

5. Исключен. - [Решение](#) Лесосибирского городского Совета депутатов Красноярского края от 21.11.2019 N 409.

6. Налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков, относящихся к одной из следующих категорий:

(в ред. [Решения](#) Лесосибирского городского Совета депутатов Красноярского края от 26.04.2018 N 262)

1) физических лиц с доходом, не превышающим установленной величины прожиточного минимума, в отношении земельных участков, выделенных для индивидуального строительства и огородничества.

Право на уменьшение налоговой базы подтверждается представлением в налоговый орган по своему выбору налогоплательщиком справки, подтверждающей, что среднедушевой доход за налоговый период не превышает установленной величины прожиточного минимума, установленного на территории муниципального образования г. Лесосибирск; (в ред. [Решения](#) Лесосибирского городского Совета депутатов Красноярского края от 23.11.2017 N 224)

2) - 3) исключены. - [Решение](#) Лесосибирского городского Совета депутатов Красноярского края от 24.10.2019 N 394;

7. Уведомление о выбранном земельном участке, в отношении которого применяется налоговый вычет, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору по форме и в сроки, указанные в [п. 6.1 ст. 391](#) Налогового кодекса Российской Федерации.

(п. 7 в ред. [Решения](#) Лесосибирского городского Совета депутатов Красноярского края от 26.04.2018 N 262)

8. Признать утратившими силу:

- [Решение](#) городского Совета N 50 от 04.10.2005 "О введении земельного налога на территории города Лесосибирска";

- Решения городского Совета "О внесении изменений и дополнений в Решение городского Совета от 04.10.2005 N 50 "О введении земельного налога на территории г. Лесосибирска" N 100 от 28.02.2006, N 153 от 10.08.2006, N 204 от 25.01.2007, N 302 от 24.04.2008, N 359 от 30.10.2008, N 406 от 26.02.2009, N 407 от 26.02.2009, N 508 от 17.12.2009, N 85 от 22.11.2010, N 102 от 16.12.2010, N 168 от 28.06.2011, N 267 от 28.06.2012, N 286 от 25.10.2012, N 311 от 19.12.2012, N 363 от 30.05.2013, N 442 от 29.05.2014.

9. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Исполняющий полномочия
главы города Лесосибирска

З.М.ГИМАЛЬТДИНОВ