

**2021**

**АО «ЭЛСИ ЭНЕРГОПРОЕКТ»**

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К  
АКТУАЛИЗАЦИИ СХЕМЫ  
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА  
ЛЕСОСИБИРСКА КРАСНОЯРСКОГО  
КРАЯ НА ПЕРИОД ДО 2028 ГОДА**

**ГЛАВА 4**

**АО «ЭЛСИ ЭНЕРГОПРОЕКТ»**

**Обосновывающие материалы схемы теплоснабжения города Лесосибирск  
Красноярского края на период до 2028 года**

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ**

**К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

**ГОРОДА ЛЕСОСИБИРСКА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ  
НА ПЕРИОД ДО 2028 ГОДА**

**(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2022 ГОД)**

**ГЛАВА 4. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ  
ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ  
И ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ**

**Новосибирск 2021 г.**

Обосновывающие материалы схемы теплоснабжения города Лесосибирск  
Красноярского края на период до 2028 года

Оглавление

**ВВЕДЕНИЕ** .....3

**1. Общие сведения.** .....4

**2. Балансы существующей на базовый период схемы теплоснабжения (актуализации  
схемы теплоснабжения) тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в  
каждой из зон действия источников тепловой энергии.** .....5

**4. Описание изменений существующих и перспективных балансов тепловой  
мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей для  
каждой системы теплоснабжения.**..... 11

**СПИСОК ТАБЛИЦ:**

**Таблица 1 Балансы существующей тепловой мощности ИТЭ и перспективной  
тепловой нагрузки.** .....5

**Таблица 2 Резервы (дефициты) источников теплоснабжения центрального  
теплоснабжения МО «г. Лесосибирск»**.....10

**Таблица 3 Изменения существующих и перспективных балансов.** .....12

**Обосновывающие материалы схемы теплоснабжения города Лесосибирск  
Красноярского края на период до 2028 года**

**ВВЕДЕНИЕ**

В соответствии с пунктами 57-58 Постановления Правительства РФ от 03.04.2018 №405 в составе актуализации главы 4 «Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей» учтено следующее:

- балансы существующей на базовый период схемы теплоснабжения (актуализации схемы теплоснабжения) тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в каждой из зон действия источников тепловой энергии с определением резервов (дефицитов) существующей располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии, устанавливаемых на основании величины расчетной тепловой нагрузки;
- выводы о резервах (дефицитах) существующей системы теплоснабжения при обеспечении перспективной тепловой нагрузки потребителей.
- описание изменений существующих и перспективных балансов тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей для каждой системы теплоснабжения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.

## **Обосновывающие материалы схемы теплоснабжения города Лесосибирск Красноярского края на период до 2028 года**

### **1. Общие сведения.**

В части 1 главы 1 Обосновывающих материалов настоящей актуализации схемы теплоснабжения МО «г. Лесосибирска» было определено, что в рамках данной работы рассматриваются только источники тепловой энергии и относящиеся к ним тепловые сети ТСО, участвующих в центральном теплоснабжении потребителей МО «г. Лесосибирска», к таковым относятся следующие организации:

1) Муниципальное унитарное предприятие «Жилищно-коммунальное хозяйство, г. Лесосибирска» (МУП «ЖКХ г. Лесосибирска»), эксплуатирующее восемь производственных котельных;

2) Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-коммунальное хозяйство ЛДК №1» (ООО «ЖКХ ЛДК №1»), эксплуатирующее для целей централизованного теплоснабжения потребителей производственную котельную ЛДК-1;

3) Общество с ограниченной ответственностью «Модульная котельная установка» (ООО «МКУ»), эксплуатирующее для целей централизованного теплоснабжения потребителей производственную котельную МКУ;

4) Филиал в городе Лесосибирске Государственного предприятия Красноярского края «Центр развития коммунального комплекса», эксплуатирующий производственную котельную на территории КГБУСО «Енисейский психоневрологический интернат» (котельная ЕПНД);

5) Муниципальное унитарное предприятие «Производственное предприятие жилищно-коммунального хозяйства №5 Стрелка», эксплуатирующее для целей централизованного теплоснабжения потребителей три производственные котельные;

6) Акционерное общество «Енисейская сплавная контора» (АО «ЕСПК»), эксплуатирующее для целей централизованного теплоснабжения потребителей производственную котельную ЕСПК.

За базовый уровень тепловой мощности источников тепловой энергии примем данные официальных отчётов ТСО за 2019 год, публикуемых по приказу ФАС РФ от 14.07.2017 N 930/17.

Обосновывающие материалы схемы теплоснабжения города Лесосибирск  
Красноярского края на период до 2028 года

2. Балансы существующей на базовый период схемы теплоснабжения (актуализации схемы теплоснабжения) тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в каждой из зон действия источников тепловой энергии.

Тепловые мощности, на базовый период, источников тепловой энергии схемы теплоснабжения МО «г. Лесосибирск» - мощность «нетто» определены в главе 1 Обосновывающих материалов настоящей актуализации.

Прирост тепловой нагрузки в каждой из зон действия источников тепловой энергии определена в главе 2 Обосновывающих материалов настоящей актуализации «Схемы теплоснабжения МО «Г. Лесосибирск» на 2013-2028 годы».

Таблица 1 Балансы существующей тепловой мощности ИТЭ и перспективной тепловой нагрузки.

№ п/п	ТСО	Источник тепловой энергии	Наименование	Значение
1	ГП КК «Центр развития коммунального комплекса»	Котельная ЕПНД	Установленная мощность, Гкал/час	1,5480
			Технические ограничения, Гкал/час	0,0000
			Располагаемая мощность котельной, Гкал	1,5480
			Потери на СН котельной, Гкал	0,0105
			Мощность котельной нетто, Гкал	1,5375
			Существующая нагрузка на коллекторах котельной, Гкал/час	0,8426
			<b>Перспективная нагрузка на коллекторах котельной, Гкал/час</b>	<b>0,8449</b>
			Потери ТЭ в сетях, Гкал/час	0,0836
			Существующая нагрузка потребителей, Гкал/час	0,7590
			<b>Прирост потребления тепловой энергии, Гкал/час</b>	<b>0,0024</b>
			<b>Перспективная нагрузка потребителей, Гкал/час</b>	<b>0,7614</b>
2	МУП «ЖКХ г. Лесосибирска»	Котельная мкрА	Установленная мощность, Гкал/час	72,0000
			Технические ограничения, Гкал/час	18,0000
			Располагаемая мощность котельной, Гкал	54,0000
			Потери на СН котельной, Гкал	0,7857
			Мощность котельной нетто, Гкал	53,2143
			Нагрузка на коллекторах котельной, Гкал/час	26,1914
			<b>Перспективная нагрузка на коллекторах котельной, Гкал/час</b>	<b>26,7026</b>
			Потери ТЭ в сетях, Гкал/час	3,9210
			Нагрузка потребителей, Гкал/час	22,2704
			<b>Прирост потребления тепловой энергии, Гкал/час</b>	<b>0,5113</b>
			<b>Перспективная нагрузка потребителей, Гкал/час</b>	<b>22,7817</b>
3			Установленная мощность, Гкал/час	60,0000

Обосновывающие материалы схемы теплоснабжения города Лесосибирск  
Красноярского края на период до 2028 года

	МУП «ЖКХ г. Лесосибирска»	Котельная №10	Технические ограничения, Гкал/час	15,0000
			Располагаемая мощность котельной, Гкал	45,0000
			Потери на СН котельной, Гкал	0,5569
			Мощность котельной нетто, Гкал	44,4431
			Нагрузка на коллекторах котельной, Гкал/час	18,3196
			<b>Перспективная нагрузка на коллекторах котельной, Гкал/час</b>	<b>19,3420</b>
			Потери ТЭ в сетях, Гкал/час	2,7275
			Нагрузка потребителей, Гкал/час	15,5921
			Прирост потребления тепловой энергии, Гкал/час	1,0224
			Перспективная нагрузка потребителей, Гкал/час	16,6145
4	МУП «ЖКХ г. Лесосибирска»	Котельная №9	Установленная мощность, Гкал/час	2,0000
			Технические ограничения, Гкал/час	0,5000
			Располагаемая мощность котельной, Гкал	1,5000
			Потери на СН котельной, Гкал	0,0218
			Мощность котельной нетто, Гкал	1,4782
			Нагрузка на коллекторах котельной, Гкал/час	0,7097
			<b>Перспективная нагрузка на коллекторах котельной, Гкал/час</b>	<b>0,7024</b>
			Потери ТЭ в сетях, Гкал/час	0,1038
			Нагрузка потребителей, Гкал/час	0,6058
			Прирост потребления тепловой энергии, Гкал/час	-0,0073
			Перспективная нагрузка потребителей, Гкал/час	0,5985
5	МУП «ЖКХ г. Лесосибирска»	Котельная №6	Установленная мощность, Гкал/час	10,0000
			Технические ограничения, Гкал/час	2,5000
			Располагаемая мощность котельной, Гкал	7,5000
			Потери на СН котельной, Гкал	0,1371
			Мощность котельной нетто, Гкал	7,3629
			Нагрузка на коллекторах котельной, Гкал/час	4,7599
			<b>Перспективная нагрузка на коллекторах котельной, Гкал/час</b>	<b>4,4960</b>
			Потери ТЭ в сетях, Гкал/час	0,6960
			Нагрузка потребителей, Гкал/час	4,0639
			Прирост потребления тепловой энергии, Гкал/час	-0,2638
			Перспективная нагрузка потребителей, Гкал/час	3,8000
6	МУП «ЖКХ г. Лесосибирска»	Котельная №8	Установленная мощность, Гкал/час	1,0000
			Технические ограничения, Гкал/час	0,4000
			Располагаемая мощность котельной, Гкал	0,6000
			Потери на СН котельной, Гкал	0,0047
			Мощность котельной нетто, Гкал	0,5953

Обосновывающие материалы схемы теплоснабжения города Лесосибирск  
Красноярского края на период до 2028 года

			Нагрузка на коллекторах котельной, Гкал/час	0,1625
			<b>Перспективная нагрузка на коллекторах котельной, Гкал/час</b>	<b>0,1695</b>
			Потери ТЭ в сетях, Гкал/час	0,0237
			Нагрузка потребителей, Гкал/час	0,1388
			Прирост потребления тепловой энергии, Гкал/час	0,0071
			Перспективная нагрузка потребителей, Гкал/час	0,1459
7	МУП «ЖКХ г. Лесосибирска»	Котельная №4	Установленная мощность, Гкал/час	80,0000
			Технические ограничения, Гкал/час	20,0000
			Располагаемая мощность котельной, Гкал/час	60,0000
			Потери на СН котельной, Гкал/час	0,8908
			Мощность котельной нетто, Гкал/час	59,1092
			Нагрузка на коллекторах котельной, Гкал/час	30,5070
			<b>Перспективная нагрузка на коллекторах котельной, Гкал/час</b>	<b>31,8907</b>
			Потери ТЭ в сетях, Гкал/час	4,4233
			Нагрузка потребителей, Гкал/час	26,0836
			Прирост потребления тепловой энергии, Гкал/час	1,3838
			Перспективная нагрузка потребителей, Гкал/час	27,4674
8	МУП «ЖКХ г. Лесосибирска»	Котельная №2	Установленная мощность, Гкал/час	25,0000
			Технические ограничения, Гкал/час	6,0000
			Располагаемая мощность котельной, Гкал	19,0000
			Потери на СН котельной, Гкал	0,4404
			Мощность котельной нетто, Гкал	18,5596
			Нагрузка на коллекторах котельной, Гкал/час	15,0295
			<b>Перспективная нагрузка на коллекторах котельной, Гкал/час</b>	<b>15,0647</b>
			Потери ТЭ в сетях, Гкал/час	2,2063
			Нагрузка потребителей, Гкал/час	12,8232
			Прирост потребления тепловой энергии, Гкал/час	0,0352
			Перспективная нагрузка потребителей, Гкал/час	12,8585
9	МУП «ЖКХ г. Лесосибирска»	Котельная ДКВР	Установленная мощность, Гкал/час	18,0600
			Технические ограничения, Гкал/час	4,5600
			Располагаемая мощность котельной, Гкал	13,5000
			Потери на СН котельной, Гкал	0,3805
			Мощность котельной нетто, Гкал	13,1195
			Нагрузка на коллекторах котельной, Гкал/час	13,3982



Обосновывающие материалы схемы теплоснабжения города Лесосибирск  
Красноярского края на период до 2028 года

			<b>Перспективная нагрузка на коллекторах котельной, Гкал/час</b>	<b>13,6842</b>
			Потери ТЭ в сетях, Гкал/час	2,0037
			Нагрузка потребителей, Гкал/час	11,3945
			Прирост потребления тепловой энергии, Гкал/час	0,2860
			Перспективная нагрузка потребителей, Гкал/час	11,6804
10	ООО «ЖКХ ЛДК №1»	Котельная ЛДК-1	Установленная мощность, Гкал/час	142,5000
			Технические ограничения, Гкал/час	40,0000
			Располагаемая мощность котельной, Гкал	102,5000
			Потери на СН котельной, Гкал	1,8005
			Мощность котельной нетто, Гкал	100,6995
			Нагрузка на коллекторах котельной, Гкал/час	32,4148
			<b>Перспективная нагрузка на коллекторах котельной, Гкал/час</b>	<b>32,6575</b>
			Потери ТЭ в сетях, Гкал/час	1,3587
			Нагрузка потребителей, Гкал/час	31,0561
			Прирост потребления тепловой энергии, Гкал/час	0,2427
			Перспективная нагрузка потребителей, Гкал/час	31,2988
11	ООО «Модульная котельная установка»	Котельная МКУ-3	Установленная мощность, Гкал/час	2,5800
			Технические ограничения, Гкал/час	0,3000
			Располагаемая мощность котельной, Гкал	2,2800
			Потери на СН котельной, Гкал	0,0047
			Мощность котельной нетто, Гкал	2,2753
			Нагрузка на коллекторах котельной, Гкал/час	0,9314
			<b>Перспективная нагрузка на коллекторах котельной, Гкал/час</b>	<b>0,9431</b>
			Потери ТЭ в сетях, Гкал/час	0,1376
			Нагрузка потребителей, Гкал/час	0,7939
			Прирост потребления тепловой энергии, Гкал/час	0,0117
			Перспективная нагрузка потребителей, Гкал/час	0,8056
12	ОАО "Енисейская СПК"	Котельная ЕСПК	Установленная мощность, Гкал/час	2,7000
			Технические ограничения, Гкал/час	0,6000
			Располагаемая мощность котельной, Гкал	2,1000
			Потери на СН котельной, Гкал	0,0292
			Мощность котельной нетто, Гкал	2,0708
			Нагрузка на коллекторах котельной, Гкал/час	0,8426
			<b>Перспективная нагрузка на коллекторах котельной, Гкал/час</b>	<b>0,8449</b>
			Потери ТЭ в сетях, Гкал/час	0,0836
			Нагрузка потребителей, Гкал/час	0,7590

Обосновывающие материалы схемы теплоснабжения города Лесосибирск  
Красноярского края на период до 2028 года

			Прирост потребления тепловой энергии, Гкал/час	0,0024
			Перспективная нагрузка потребителей, Гкал/час	0,7614
13	МУП "ПП ЖКХ № 5 Стрелка"	Котельная №1 Стрелка	Установленная мощность, Гкал/час	5,6000
			Технические ограничения, Гкал/час	1,5400
			Располагаемая мощность котельной, Гкал	4,0600
			Потери на СН котельной, Гкал	0,0327
			Мощность котельной нетто, Гкал	4,0273
			Нагрузка на коллекторах котельной, Гкал/час	1,3580
			<b>Перспективная нагрузка на коллекторах котельной, Гкал/час</b>	<b>1,4538</b>
			Потери ТЭ в сетях, Гкал/час	0,1243
			Нагрузка потребителей, Гкал/час	1,2336
			Прирост потребления тепловой энергии, Гкал/час	0,0958
			Перспективная нагрузка потребителей, Гкал/час	1,3295
14	МУП "ПП ЖКХ № 5 Стрелка"	Котельная №2 Стрелка	Установленная мощность, Гкал/час	1,9600
			Технические ограничения, Гкал/час	0,6300
			Располагаемая мощность котельной, Гкал	1,3300
			Потери на СН котельной, Гкал	0,0095
			Мощность котельной нетто, Гкал	1,3205
			Нагрузка на коллекторах котельной, Гкал/час	0,3939
			<b>Перспективная нагрузка на коллекторах котельной, Гкал/час</b>	<b>0,4413</b>
			Потери ТЭ в сетях, Гкал/час	0,0636
			Нагрузка потребителей, Гкал/час	0,3302
			Прирост потребления тепловой энергии, Гкал/час	0,0474
			Перспективная нагрузка потребителей, Гкал/час	0,3776
15	МУП "ПП ЖКХ № 5 Стрелка"	Котельная №3 Стрелка	Установленная мощность, Гкал/час	4,9000
			Технические ограничения, Гкал/час	1,3800
			Располагаемая мощность котельной, Гкал	3,5200
			Потери на СН котельной, Гкал	0,0177
			Мощность котельной нетто, Гкал	3,5023
			Нагрузка на коллекторах котельной, Гкал/час	0,7329
			<b>Перспективная нагрузка на коллекторах котельной, Гкал/час</b>	<b>0,7774</b>
			Потери ТЭ в сетях, Гкал/час	0,0947
			Нагрузка потребителей, Гкал/час	0,6383
			Прирост потребления тепловой энергии, Гкал/час	0,0445
			Перспективная нагрузка потребителей, Гкал/час	0,6827

Обосновывающие материалы схемы теплоснабжения города Лесосибирск  
Красноярского края на период до 2028 года

3. Выводы о резервах (дефицитах) существующей системы  
теплоснабжения при обеспечении перспективной тепловой нагрузки  
потребителей.

Таблица 2 Резервы (дефициты) источников теплоснабжения центрального теплоснабжения  
МО «г. Лесосибирск»

№ п/п	ТСО	Источник тепловой энергии	Наименование	Значение
1	ГП КК «Центр развития коммунального комплекса»	Котельная ЕПНД	Мощность котельной нетто, Гкал	1,5375
			Перспективная нагрузка на коллекторах котельной, Гкал/час	0,8449
			Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/ч	0,6926
2	МУП «ЖКХ г. Лесосибирска»	Котельная мкрА	Мощность котельной нетто, Гкал	53,2143
			Перспективная нагрузка на коллекторах котельной, Гкал/час	26,7026
			Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/ч	26,5116
3	МУП «ЖКХ г. Лесосибирска»	Котельная №10	Мощность котельной нетто, Гкал	44,4431
			Перспективная нагрузка на коллекторах котельной, Гкал/час	19,3420
			Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/ч	25,1011
4	МУП «ЖКХ г. Лесосибирска»	Котельная №9	Мощность котельной нетто, Гкал	1,4782
			Перспективная нагрузка на коллекторах котельной, Гкал/час	0,7024
			Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/ч	0,7758
5	МУП «ЖКХ г. Лесосибирска»	Котельная №6	Мощность котельной нетто, Гкал	7,3629
			Перспективная нагрузка на коллекторах котельной, Гкал/час	4,4960
			Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/ч	2,8669
6	МУП «ЖКХ г. Лесосибирска»	Котельная №8	Мощность котельной нетто, Гкал	0,5953
			Перспективная нагрузка на коллекторах котельной, Гкал/час	0,1695
			Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/ч	0,4257
7	МУП «ЖКХ г. Лесосибирска»	Котельная №4	Мощность котельной нетто, Гкал	59,1092
			Перспективная нагрузка на коллекторах котельной, Гкал/час	31,8907
			Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/ч	27,2185
8	МУП «ЖКХ г. Лесосибирска»	Котельная №2	Мощность котельной нетто, Гкал	18,5596
			Перспективная нагрузка на коллекторах котельной, Гкал/час	15,0647
			Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/ч	3,4949
9	МУП «ЖКХ г. Лесосибирска»	Котельная ДКВР	Мощность котельной нетто, Гкал	13,1195
			Перспективная нагрузка на коллекторах котельной, Гкал/час	13,6842
			Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/ч	-0,5647
10			Мощность котельной нетто, Гкал	100,6995

**Обосновывающие материалы схемы теплоснабжения города Лесосибирск  
Красноярского края на период до 2028 года**

	ООО «ЖКХ ЛДК №1»	Котельная ЛДК-1	Перспективная нагрузка на коллекторах котельной, Гкал/час	32,6575
			Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/ч	68,0420
11	ООО «Модульная котельная установка»	Котельная МКУ-3	Мощность котельной нетто, Гкал	2,2753
			Перспективная нагрузка на коллекторах котельной, Гкал/час	0,9431
			Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/ч	1,3322
12	ОАО "Енисейская СПК"	Котельная ЕСПК	Мощность котельной нетто, Гкал	2,0708
			Перспективная нагрузка на коллекторах котельной, Гкал/час	0,8449
			Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/ч	1,2259
13	МУП "ПП ЖКХ № 5 Стрелка"	Котельная №1 Стрелка	Мощность котельной нетто, Гкал	4,0273
			Перспективная нагрузка на коллекторах котельной, Гкал/час	1,4538
			Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/ч	2,5735
14	МУП "ПП ЖКХ № 5 Стрелка"	Котельная №2 Стрелка	Мощность котельной нетто, Гкал	1,3205
			Перспективная нагрузка на коллекторах котельной, Гкал/час	0,4413
			Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/ч	0,8793
15	МУП "ПП ЖКХ № 5 Стрелка"	Котельная №3 Стрелка	Мощность котельной нетто, Гкал	3,5023
			Перспективная нагрузка на коллекторах котельной, Гкал/час	0,7774
			Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/ч	2,7249

Расчеты показывают, что для всех источников тепловой энергии, задействованных в центральном теплоснабжении потребителей в МО «Г. Лесосибирск» резервы мощности достаточны для удовлетворения перспективной нагрузки до 2025 года.

Опасения вызывает только баланс по котельной ДКВР МУП «ЖКХ г. Лесосибирска», резерв которой, при прогнозируемом приросте нагрузки тепловой мощности до 2025 года будет составлять менее 1%, однако, котельные ДКВР МУП «ЖКХ г. Лесосибирска», №2 МУП «ЖКХ г. Лесосибирска» и ЛДК-1 ООО «ЖКХ ЛДК №1» работают на общие тепловые сети южной части г. Лесосибирск (территориальная единица МО «Г. Лесосибирск»), а при резервах на котельных №2 МУП «ЖКХ г. Лесосибирска» и ЛДК-1 ООО «ЖКХ ЛДК №1» в 23,07% и 74,36% соответственно, перераспределение нагрузки на данные котельные позволит избежать перегрузки котельных агрегатов котельной ДКВР МУП «ЖКХ г. Лесосибирска».

**4. Описание изменений существующих и перспективных балансов тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей для каждой системы теплоснабжения.**

Согласно сведениям главы 2 Обосновывающих материалов настоящей актуализации «Схемы теплоснабжения МО «Г. Лесосибирск» на 2013-2028 годы» с балансами тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей произошли следующие изменения, выраженные как в увеличении технических ограничений на выдачу тепловой мощности котловым агрегатами, так и корректировка нагрузки в связи со сносом и строительством ИЖС, МКД и общественных зданий и сооружений.

## Обосновывающие материалы схемы теплоснабжения города Лесосибирск Красноярского края на период до 2028 года

Таблица 3 Изменения существующих и перспективных балансов.

№ п/п	ТСО	Источник тепловой энергии	Описание изменений баланса тепловой мощности ИТЭ	Описание изменений балансов перспективной нагрузки потребителей
1	ГП КК «ЦРКК»	Котельная ЕПНД	В 2017 году произведена замена морально устаревшей котельной на новую блочную котельную	В зоне действия котельной планируется строительство ИЖС с возможным подключением к тепловым сетям котельной
2	МУП «ЖКХ г. Лесосибирска»	Котельная мкрА	В период с 2013 года на котельных установка проводились капитальные и текущие ремонты, ограничение мощности возросло с 9 до 18 Гкал/час	В зоне действия котельной планируется строительство ИЖС с возможным подключением к тепловым сетям котельной, а также выбытие МКД, подключённых к тепловым сетям, строительство новых МКД не ожидается. В зоне действия котельной ожидается строительство общественных зданий с подключением к тепловым сетям.
3	МУП «ЖКХ г. Лесосибирска»	Котельная №10	В период с 2013 года на котельных установка проводились капитальные и текущие ремонты, ограничение мощности возросло с 6 до 15 Гкал/час	В зоне действия котельной планируется строительство ИЖС с возможным подключением к тепловым сетям котельной, а также выбытие МКД, подключённых к тепловым сетям, строительство новых МКД ожидается с потреблением большим, по сравнению со сносимым жилым фондом. В зоне действия котельной ожидается строительство общественных зданий с подключением к тепловым сетям.
4	МУП «ЖКХ г. Лесосибирска»	Котельная №9	В период с 2013 года на котельных установка проводились капитальные и текущие ремонты, ограничение мощности возросло с 0,45 до 0,5 Гкал/час	В зоне действия котельной планируется строительство ИЖС с возможным подключением к тепловым сетям котельной, а также выбытие МКД, подключённых к тепловым сетям, строительство новых МКД не ожидается
5	МУП «ЖКХ г. Лесосибирска»	Котельная №6	В период с 2013 года на котельных установка проводились капитальные и текущие ремонты, ограничение мощности возросло с 2 до 2,5 Гкал/час	В зоне действия котельной планируется строительство ИЖС с возможным подключением к тепловым сетям котельной, а также выбытие МКД, подключённых к тепловым сетям, строительство новых МКД не ожидается
6	МУП «ЖКХ г. Лесосибирска»	Котельная №8	В период с 2013 года на котельных установка проводились капитальные и текущие ремонты,	В зоне действия котельной планируется строительство ИЖС с возможным подключением к тепловым сетям котельной

**Обосновывающие материалы схемы теплоснабжения города Лесосибирск Красноярского края на период до 2028 года**

			ограничение мощности возросло с 0,25 до 0,4 Гкал/час	
7	МУП «ЖКХ г. Лесосибирска»	Котельная №4	В период с 2013 года на котельных установка проводились капитальные и текущие ремонты, ограничение мощности возросло с 0 до 20 Гкал/час	В зоне действия котельной планируется строительство ИЖС с возможным подключением к тепловым сетям котельной, а также выбытие МКД, подключённых к тепловым сетям, строительство новых МКД ожидается с потреблением большим, по сравнению со сносимым жилым фондом. В зоне действия котельной ожидается строительство общественных зданий с подключением к тепловым сетям.
8	МУП «ЖКХ г. Лесосибирска»	Котельная №2	В период с 2013 года на котельных установка проводились капитальные и текущие ремонты, ограничение мощности возросло с 5 до 6 Гкал/час	В зоне действия котельной планируется строительство ИЖС с возможным подключением к тепловым сетям котельной, а также выбытие МКД, подключённых к тепловым сетям, строительство новых МКД ожидается с потреблением большим, по сравнению со сносимым жилым фондом
9	МУП «ЖКХ г. Лесосибирска»	Котельная ДКВР	В период с 2013 года на котельных установка проводились капитальные и текущие ремонты, ограничение мощности возросло с 1,68 до 4,56 Гкал/час	В зоне действия котельной планируется строительство ИЖС с возможным подключением к тепловым сетям котельной, а также выбытие МКД, подключённых к тепловым сетям, строительство новых МКД ожидается с потреблением большим, по сравнению со сносимым жилым фондом
10	ООО «ЖКХ ЛДК №1»	Котельная ЛДК-1	В период с 2013 года на котельных установка проводились капитальные и текущие ремонты, ограничения мощности возросли до 40 Гкал/час. (износ оборудования от 85 до 96%).	В зоне действия котельной планируется строительство ИЖС с возможным подключением к тепловым сетям котельной, а также выбытие МКД, подключённых к тепловым сетям, строительство новых МКД ожидается с потреблением большим, по сравнению со сносимым жилым фондом
11	ООО «Модульная котельная установка»	Котельная МКУ-3	В период с 2013 года на котельных установка проводились капитальные и текущие ремонты, ограничения мощности возросли до 0,3 Гкал/час.	В зоне действия котельной ожидается строительство общественных зданий с подключением к тепловым сетям.

**Обосновывающие материалы схемы теплоснабжения города Лесосибирск Красноярского края на период до 2028 года**

12	ОАО "Енисейская СПК"	Котельная ЕСПК	В период с 2013 года на котельных установка проводились капитальные и текущие ремонты, ограничение мощности возросло с 0,27 до 0,6 Гкал/час	В зоне действия котельной планируется строительство ИЖС с возможным подключением к тепловым сетям котельной
13	МУП "ПП ЖКХ № 5 Стрелка"	Котельная №1 Стрелка	В период с 2013 года на котельных установка проводились капитальные и текущие ремонты, возрастание ограничений мощности не выявлено. На котельной с 2013 года не установлены устройство ХВП, что указывает на возможность значительного технических ограничений к выдаче мощности к 2028 годы в размере 30-40% от установленной мощности	В зоне действия котельной планируется строительство ИЖС с возможным подключением к тепловым сетям котельной. В зоне действия котельной ожидается строительство общественных зданий с подключением к тепловым сетям.
14	МУП "ПП ЖКХ № 5 Стрелка"	Котельная №2 Стрелка	В период с 2013 года на котельных установка проводились капитальные и текущие ремонты, возрастание ограничений мощности не выявлено. На котельной с 2013 года не установлены устройство ХВП, что указывает на возможность значительного технических ограничений к выдаче мощности к 2028 годы в размере 30-40% от установленной мощности	В зоне действия котельной ожидается строительство общественных зданий с подключением к тепловым сетям.
15	МУП "ПП ЖКХ № 5 Стрелка"	Котельная №3 Стрелка	В период с 2013 года на котельных установка проводились капитальные и текущие ремонты, возрастание ограничений мощности не выявлено. На котельной с 2013 года не установлены устройство ХВП, что указывает на возможность значительного технических ограничений к выдаче мощности к 2028 годы в размере 30-40% от установленной мощности	В зоне действия котельной ожидается строительство общественных зданий с подключением к тепловым сетям.