



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ  
ЛЕСОСИБИРСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
РЕШЕНИЕ**

26.10.2023

г.Лесосибирск

№326

О согласовании способа реализации и об утверждении условий приватизации  
муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Решением Лесосибирского городского Совета депутатов от 16.02.2017 № 144 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества в городе Лесосибирске», Решением Лесосибирского городского Совета депутатов от 27.10.2022 № 227 «Об утверждении прогнозного Плана приватизации муниципального имущества города Лесосибирска на 2023-2025 годы», на основании отчета № 080КН/10/23 от 12.10.2023 об оценке рыночной стоимости объектов недвижимости: нежилых зданий, находящихся на земельных участках, выполненного ООО «Аида-Оценка» (ИНН 2465280001), отчета № 1443-2023 Том 2 от 28.08.2023 об оценке рыночной стоимости объекта движимого имущества, выполненного ООО «Акцепт-Оценка» (ИНН 2454029050), Лесосибирский городской Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Согласовать способ реализации и утвердить условия приватизации муниципального имущества в соответствии с приложением к настоящему Решению.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Лесосибирского городского Совета по бюджету, собственности и приватизации.

3. Решение вступает в силу со дня его опубликования в газете «Заря Енисея».

Председатель Лесосибирского  
городского Совета депутатов

Глава города Лесосибирска

С.Н. Черкашин

А.В. Хохряков

Копия верна.

Подлинный документ находится  
в Лесосибирском городском Совете депутатов.

Консультант-юрист Лесосибирского  
городского Совета депутатов



Капуцкий Т.В.

Приложение  
к решению Лесосибирского  
городского Совета Депутатов  
№ 326 от 26.10.2023

Способ и условия приватизации объектов муниципальной собственности

№	Наименование объекта	Адрес объекта	Площадь, кв.м	Способ приватизации	Начальная цена имущества, руб.	Условия расщорчки платежа	Шаг аукциона (5 % от начальной цены), руб.
1	Нежилое здание, кадастровый номер 24:52:0010512:1044 с земельным участком, кадастровый номер 24:52:0010512:2194	г. Лесосибирск, Южный промышленный узел, 12/50, здание 1	597,7 / 1040,0	Продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме (Федеральный закон от 21.12.2001 № 178- ФЗ)	4 809 368,0 в т.ч. 4 441 168,0 – нежилое здание (с учетом НДС) и 368 200,0 – земельный участок (без учета НДС)	-	240 468,4
2	Нежилое здание, кадастровый номер 24:52:0010512:1045 с земельным участком, кадастровый номер 24:52:0010512:2193	г. Лесосибирск, Южный промышленный узел, 12/50, здание 2	675,9 / 1035,0	Продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме (Федеральный закон от 21.12.2001 № 178- ФЗ)	5 388 654,0 в т.ч. 5 022 254,0 – нежилое здание (с учетом НДС) и 366 400,0 – земельный участок (без учета НДС)	-	269 432,7
3	Нежилое здание, кадастровый номер 24:52:0010512:2091 с земельным участком, кадастровый номер 24:52:0010512:2192	г. Лесосибирск, Южный промышленный узел, примерно в 2 метрах на восток от границы земельного участка с кадастровым	44,2 / 429,0	Продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме (Федеральный закон от 21.12.2001 № 178- ФЗ)	593 190,0 в т.ч. 441 290,0 – нежилое здание (с учетом НДС) и 151 900,0 – земельный участок (без учета НДС)	-	29 659,5

		номером 24:52:0010512:2010		ФЗ)			
5	Автобус для перевозки детей ПАЗ 32053-70, VIN X1M3205CXB0005713, 2011 г.в., цвет желтый, тип двигателя бензиновый	г. Лесосибирск	-	Продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме (Федеральный закон от 21.12.2001 № 178- ФЗ)	216 000,0 (с учетом НДС)	-	10 800,0
Итого				ФЗ)	11 007 212,0	-	-