



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ
ЛЕСОСИБИРСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
РЕШЕНИЕ**

№343

14.12.2023

О согласовании способа реализации и об утверждении условий приватизации муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Лесосибирского городского Совета депутатов от 16.02.2017 № 144 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества в городе Лесосибирске», решением Лесосибирского городского Совета депутатов от 26.10.2023 № 324 «Об утверждении прогнозного Плана приватизации муниципального имущества города Лесосибирска на 2024-2026 годы», на основании отчета № 080КН/10/23 от 12.10.2023 об оценке рыночной стоимости объектов недвижимости: нежилых зданий, находящихся на земельных участках, выполненного ООО «Аида-Оценка» (ИНН 2465280001), отчета № 1443-2023 Том 2 от 28.08.2023 об оценке рыночной стоимости объекта движимого имущества, выполненного ООО «Акцепт-Оценка» (ИНН 2454029050), отчета № 1318-НД/23 от 27.11.2023 об оценке рыночной стоимости нежилого здания, выполненного ООО «Инновация» (ИНН 2465212379), Лесосибирский городской Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Согласовать способ реализации и утвердить условия приватизации муниципального имущества в соответствии с приложением к настоящему Решению.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Лесосибирского городского Совета по бюджету, собственности и приватизации.

3. Решение вступает в силу с 01.01.2024 и подлежит официальному опубликованию в газете «Заря Енисея».

Председатель Лесосибирского
городского Совета депутатов

Глава города Лесосибирска

С.Н. Черкашин

А.В. Хохряков

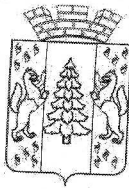


Приложение
к решению Лесосибирского
городского Совета Депутатов
№ 545 от 14.11.2003

Способ и условия приватизации объектов муниципальной собственности

№	Наименование объекта	Адрес объекта	Площадь, кв. м	Способ приватизации	Начальная цена имущества, руб.	Условия расрочки платежа	Шаг аукциона (5 % от начальной цены), руб.
1	Нежилое здание, кадастровый номер 24:52:0010512.1044 с земельным участком, кадастровый номер 24:52:0010512.2194	г. Лесосибирск, Южный промышленный узел, 12/50, здание 1	597,7 / 1040,0	Продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме (Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ)	4 809 368,0 в т.ч. 4 441 168,0 – нежилое здание (с учетом НДС) и 368 200,0 – земельный участок (без учета НДС)	-	240 468,4
2	Нежилое здание, кадастровый номер 24:52:0010512.1045 с земельным участком, кадастровый номер 24:52:0010512.2193	г. Лесосибирск, Южный промышленный узел, 12/50, здание 2	675,9 / 1035,0	Продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме (Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ)	5 388 654,0 в т.ч. 5 022 254,0 – нежилое здание (с учетом НДС) и 366 400,0 – земельный участок (без учета НДС)	-	269 432,7
3	Нежилое здание, кадастровый номер 24:52:0010512.2091 с земельным участком, кадастровый номер 24:52:0010512.2192	г. Лесосибирск, Южный промышленный узел, примерно в 2 метрах на восток от границы земельного участка с кадастровым	44,2 / 429,0	Продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме (Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ)	593 190,0 в т.ч. 441 290,0 – нежилое здание (с учетом НДС) и 151 900,0 – земельный участок (без учета НДС)	-	29 659,5

		номером 24:52:0010512:2010		ФЗ)				
4	Нежилое здание, кадастровый номер 24:52:0000000:8166 с земельным участком, кадастровый номер 24:52:0010803:446	г. Лесосибирск, Северный промышленный узел, 2/3 з.д., жес.тиной цех, строение № 4	2637,4 / 10608,0	Продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме (Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ)	15 430 000,0 в т.ч. 10 730 000,0 – нежилое здание (с учетом НДС) и 4 700 000,0 – земельный участок (без учета НДС)	-	771 500,0	
5	Автобус для перевозки детей ПАЗ 32053-70, VIN X1M3205CXV0005713, 2011 г.в., цвет желтый, тип двигателя бензиновый	г. Лесосибирск	-	Продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме (Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ)	216 000,0 (с учетом НДС)	-	10 800,0	
Итого								
					26 437 212,0	-	-	



Администрация города Лесосибирска
Красноярского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.01.2024

г. Лесосибирск

№ 26

О приватизации объектов
муниципальной собственности

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», Решением Лесосибирского городского Совета депутатов от 16.02.2017 № 144 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества в городе Лесосибирске», Решением Лесосибирского городского Совета депутатов от 26.10.2023 № 324 «Об утверждении прогнозного Плана приватизации муниципального имущества города Лесосибирска на 2024-2026 годы», решением Лесосибирского городского Совета депутатов от 14.12.2023 № 343 «О согласовании способа реализации и об утверждении условий приватизации муниципального имущества», руководствуясь Уставом города Лесосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Осуществить мероприятия по продаже объектов муниципальной собственности в электронной форме на аукционе, открытом по составу участников и с открытой формой подачи предложений о цене, в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

2. Установить начальную цену продажи имущества и величину повышения начальной цены («шаг аукциона»), в размере согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Комитету по управлению муниципальной собственностью г. Лесосибирска (В.В. Ларченко) осуществить продажу объектов муниципальной собственности, указанных в приложении к настоящему постановлению в порядке, предусмотренном Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава города



А. В. Хохряков

Приложение
к постановлению
администрации города
от 11.01.2024 № 26

№	Наименование объекта	Адрес объекта	Площадь, кв.м	Способ приватизации	Начальная цена имущества, руб.	Шаг аукциона (5 % от начальной цены), руб.
1	Нежилое здание, кадастровый номер 24:52:0010512:1044 с земельным участком, кадастровый номер 24:52:0010512:2194	г. Лесосибирск, Южный промышленный узел, 12/50, здание 1	597,7 / 1040,0	Продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме (Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ)	4 809 368,0 в т.ч. 4 441 168,0 – нежилое здание (с учетом НДС) и 368 200,0 – земельный участок (без учета НДС)	240 468,4
2	Нежилое здание, кадастровый номер 24:52:0010512:1045 с земельным участком, кадастровый номер 24:52:0010512:2193	г. Лесосибирск, Южный промышленный узел, 12/50, здание 2	675,9 / 1035,0	Продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме (Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ)	5 388 654,0 в т.ч. 5 022 254,0 – нежилое здание (с учетом НДС) и 366 400,0 – земельный участок (без учета НДС)	269 432,7
3	Нежилое здание, кадастровый номер 24:52:0010512:2091 с земельным участком, кадастровый номер 24:52:0010512:2192	г. Лесосибирск, Южный промышленный узел, примерно в 2 метрах на восток от границы земельного участка с кадастровым номером 24:52:0010512:2010	44,2 / 429,0	Продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме (Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ)	593 190,0 в т.ч. 441 290,0 – нежилое здание (с учетом НДС) и 151 900,0 – земельный участок (без учета НДС)	29 659,5
4	Нежилое здание, кадастровый номер 24:52:0000000:8166 с земельным участком, кадастровый номер 24:52:0010803:446	г. Лесосибирск, Северный промышленный узел, 2/3 зд., жестяной цех, строение № 4	2637,4 / 10608,0	Продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме (Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ)	15 430 000,0 в т.ч. 10 730 000,0 – нежилое здание (с учетом НДС) и 4 700 000,0 – земельный участок (без учета НДС)	771 500,0
5	Автобус для перевозки детей ПАЗ 32053-70, VIN X1M3205CXH0005713, 2011 г.в., цвет желтый, вид двигателя бензиновый	г. Лесосибирск	-	Продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме (Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ)	216000,0 (с учетом НДС)	10800,0