



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ
ЛЕСОСИБИРСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
РЕШЕНИЕ**

30.05.2024

№376

О согласовании способа реализации и об утверждении условий приватизации муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Лесосибирского городского Совета депутатов от 16.02.2017 № 144 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества в городе Лесосибирске», решением Лесосибирского городского Совета депутатов от 26.10.2023 № 324 «Об утверждении прогнозного Плана приватизации муниципального имущества города Лесосибирска на 2024-2026 годы», на основании отчета № 045КН/04/24 от 27.04.2024 об оценке рыночной стоимости объектов недвижимости: нежилых зданий, находящихся на земельных участках, выполненного ООО «Аида-Оценка» (ИНН 2465280001), отчета № 1816-2024 от 09.04.2024 об оценке рыночной стоимости объекта движимого имущества, выполненного ООО «Акцепт-Оценка» (ИНН 2454029050), отчета № 1898-2024 от 08.05.2024 об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости, выполненного ООО «Акцепт-Оценка» (ИНН 2454029050), Лесосибирский городской Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Согласовать способ реализации и утвердить условия приватизации муниципального имущества в соответствии с приложением к настоящему Решению.
2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Лесосибирского городского Совета по бюджету, собственности и приватизации.
3. Решение вступает в силу со дня опубликования в газете «Заря Енисея».

Заместитель председателя Лесосибирского городского Совета депутатов

Исполняющий полномочия главы города Лесосибирска

_____ А.П. Чижов

_____ А.В. Вебер



Приложение
к решению Лесосибирского
городского Совета Депутатов
№ ____ от _____

Способ и условия приватизации объектов муниципальной собственности

№	Наименование объекта	Адрес объекта	Площадь, кв.м	Способ приватизации	Начальная цена имущества, руб.	Условия рассрочки платежа	Шаг аукциона (5 % от начальной цены), руб.
1	Нежилое здание, кадастровый номер 24:52:0010512:1044 с земельным участком, кадастровый номер 24:52:0010512:2194	г. Лесосибирск, Южный промышленный узел, 12/50, здание 1	597,7 / 1040,0	Продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме (Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ)	5 023 623,0 в т.ч. 4 659 623 – нежилое здание (с учетом НДС) и 364 000,0 – земельный участок (без учета НДС)	-	251 181,15
2	Нежилое здание, кадастровый номер 24:52:0010512:1045 с земельным участком, кадастровый номер 24:52:0010512:2193	г. Лесосибирск, Южный промышленный узел, 12/50, здание 2	675,9 / 1035,0	Продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме (Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ)	5 631 694,0 в т.ч. 5 269 394,0 – нежилое здание (с учетом НДС) и 362 300,0 – земельный участок (без учета НДС)	-	281 584,7
3	Нежилое здание, кадастровый номер 24:52:0010512:2091 с земельным участком, кадастровый номер 24:52:0010512:2192	г. Лесосибирск, Южный промышленный узел, примерно в 2 метрах на восток от границы земельного участка с кадастровым	44,2 / 429,0	Продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме (Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ)	627 918,0 в т.ч. 477 718,0 – нежилое здание (с учетом НДС) и 150 200,0 – земельный участок (без учета НДС)	-	31 395,9

		номером 24:52:0010512:2010					
4	Нежилое помещение, кадастровый номер 24:52:0020240:321	г. Лесосибирск, ул. Дачная, д. 3, пом. 1	27,0	Продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме (Федеральный закон от 21.12.2001 № 178- ФЗ)	194 400,0 (с учетом НДС)	-	9 720,0
5	Автобус для перевозки детей ПАЗ 32053-70, VIN X1M3205CXV0005713, 2011 г.в., цвет желтый, тип двигателя бензиновый	г. Лесосибирск	-	Продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме (Федеральный закон от 21.12.2001 № 178- ФЗ)	147 600,0 (с учетом НДС)	-	7 380,0
Итого					11 625 235,0	-	-