



**Прокуратура  
Российской Федерации**

**Прокуратура  
Красноярского края**

**Прокуратура  
города Лесосибирска**

ул. Карла Маркса, 5,  
г. Лесосибирск,  
Красноярский край, 662544

Главе города Лесосибирска

Хохрякову А.В.

Мира ул., 2  
662547, г. Лесосибирск

03.03.2025 № 07-06-2025/338-25-20040052

На № \_\_\_\_\_

**СОПРОВОДИТЕЛЬНОЕ  
ПИСЬМО**

Направляю Вам статью для размещения на сайте администрации города.

Приложение: на 1-ом л.

Прокурор города  
старший советник юстиции

Д.А. Снятков

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 7EC82777C4D30EDD855123ECFA8F5FC4  
Владелец Снятков Дмитрий Андреевич  
Действителен с 17.01.2024 по 11.04.2025

Г.С. Тишевская, тел. 8 (39145) 6 34 47

Прокуратура г. Лесосибирска

№ 07-06-2025/338-25-20040052

**Особенности начисления пени в случае неполного  
и (или) несвоевременного внесения  
коммунальных платежей**

Федеральным законом от 03.02.2025 № 6-ФЗ «О внесении изменений в статью 173 Жилищного кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» продлены полномочия Правительства РФ до конца 2026 года в части особенности регулирования отдельных жилищных отношений.

Так, на основании статьи 9 Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ Правительством РФ установлены особенности регулирования жилищных отношений, предусматривающие, в частности, использование пониженной ставки для начисления пени в случае неполного и (или) несвоевременного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взносов на капитальный ремонт.

Правительство РФ сможет продлить применение указанных особенностей или установить новые на период с 1 января 2025 года до 2026 года включительно.

Кроме того, предусмотрено увеличение установленного ч. 8 ст. 173 ЖК РФ минимального уровня собираемости взносов граждан на капитальный ремонт на специальных счетах с 50 до 60 процентов. В случае, если такой уровень не будет достигнут, средства, находящиеся на специальном счете, могут быть в установленном порядке переведены на счет регионального оператора.

старший помощник прокурора г. Лесосибирска  
младший советник юстиции



Г.С. Тишевская