



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ  
ЛЕСОСИБИРСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
РЕШЕНИЕ**

О согласовании способа реализации  
и об утверждении условий приватизации  
муниципального имущества

18.02.2025

№ 436

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Лесосибирского городского Совета депутатов от 16.02.2017 № 144 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества в городе Лесосибирске», решением Лесосибирского городского Совета депутатов от 19.11.2024 № 414 «Об утверждении прогнозного Плана приватизации муниципального имущества города Лесосибирска на 2025-2027 годы», на основании отчета № 2273-2025 Том 1 от 10.02.2025 об оценке рыночной стоимости объектов недвижимости: нежилых помещений, нежилое одноэтажное здание с земельным участком, выполненного ООО «Акцепт-Оценка» (ИНН 2454029050), отчета № 2273-2025 Том 2 от 10.02.2025 об оценке рыночной стоимости специального пассажирского ТС, выполненного ООО «Акцепт-Оценка» (ИНН 2454029050), Лесосибирский городской Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Согласовать способ реализации и утвердить условия приватизации муниципального имущества в соответствии с приложением к настоящему Решению.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Лесосибирского городского Совета по бюджету, собственности и приватизации.

3. Решение вступает в силу со дня официального опубликования в сетевом издании «Администрация города Лесосибирска» (доменное имя сайта в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (для сетевого издания): ADMLES.RU, регистрационный номер и дата принятия решения о регистрации: серия Эл.Н-ФС77-85840, от 04 сентября 2023 г.) и применяется с 01.01.2025.

Председатель Лесосибирского  
городского Совета депутатов

Глава города Лесосибирска



С.Н. Черкашин

А.В. Хохряков

Приложение к решению  
Лесосибирского городского  
Совета депутатов  
от 18.02.2025 № 436

Способ и условия приватизации объектов муниципальной собственности

№	Наименование объекта	Адрес объекта	Площадь, кв.м	Способ приватизации	Начальная цена имущества, руб.	Условия расщочки платежа	Шаг аукциона (5 % от начальной цены), руб.
1	Нежилое помещение, кадастровый номер 24:52:0010505:2298	г. Лесосибирск, ул.Белинского, д.14, пом.156	118,2	Продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме (Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ)	6 030 000, 00 – нежилое здание (с учетом НДС)	-	301 500,00
2	Нежилое одноэтажное здание, кадастровый номер 24:52:0010512:2091 с земельным участком, кадастровый номер 24:52:0010512:2192	г. Лесосибирск, Южный промышленный узел, примерно в 2 метрах на восток от границы земельного участка с кадастровым номером 24:52:0010512:2010	44,2/429+/-7	Продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме (Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ)	923 00,00 в т.ч. 368 000,00 – нежилое здание (с учетом НДС) и 555 000,00 – земельный участок (без учета НДС)	-	46 150,00
Итого					6 953 000,00	-	-