

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЛЕСОСИБИРСКА

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по проекту схемы теплоснабжения города
Лесосибирска Красноярского края на период до 2040 года.

30 мая 2025 года

г. Лесосибирск

№ 1

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

«Проект схемы теплоснабжения города Лесосибирска Красноярского края на период до 2040 года».

Форма оповещения: публикация официальном на сайте муниципального образования город Лесосибирск от 22.05.2025 г.,

Место и время проведения публичных слушаний: город Лесосибирск, ул. Мира, 2 каб. 423 в 14:00 30 мая 2025 года.

Участники публичных слушаний:

Состав комиссии по проведению публичных слушаний по проекту схемы теплоснабжения города Лесосибирска Красноярского края на период до 2028 года (актуализация на 2025 год) утвержден распоряжением администрации города Лесосибирска от 31.05.2024 № 808-р «О проведении публичных слушаний по проекту схемы теплоснабжения города Лесосибирска Красноярского края на период до 2028 года (актуализация на 2025 год)»:

Безматерных Павел Федорович	– заместитель главы города Лесосибирска по жизнеобеспечению, председатель комиссии
Китаев Игорь Вячеславович	– ведущий экономист ЖКХ МКУ «Управление городского хозяйства», секретарь комиссии
Лымарь Ольга Сергеевна	– директор МКУ «Управление городского хозяйства»
Сошникова Елена Михайловна	– начальник планово-экономического отдела МКУ «Управление городского хозяйства»
Вопилова Виктория Петровна	– руководитель комитета - начальник отдела по управлению муниципальной собственностью
Трофименко Ирина Аркадьевна	– главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации города Лесосибирска

Чугунова Александра Николаевна	– начальник юридического отдела администрации города Лесосибирска
Вебер Андрей Викторович	– главный инженер МУП «ЖКХ г. Лесосибирска»
Борисов Сергей Александрович	– начальник производственно-технического отдела МУП «ЖКХ г. Лесосибирска»
Коростылев Александр Александрович	– директор МУП «ПП ЖКХ №5 Стрелка»

Публичные слушания проведены в присутствии 8 членов Комиссии, что составляет 80 % - Безматерных П.Ф., Лымарь О.С., Сошникова Е.М., Вебер А.В., Борисов С.А., Коростелев А.А., Трофименко И.А., Китаев И.В.. Кворум имеется. Граждане города Лесосибирска в количестве 3 человек.

Повестка публичных слушаний

Рассмотрение и обсуждение проекта схемы теплоснабжения города Лесосибирска Красноярского края на период до 2028 года (актуализация на 2025 год)

Выступил Безматерных П.Ф.:

На основании Распоряжения администрации города Лесосибирска № 810-р от 28.05.2025, 30 мая 2025 года в 14 часов по адресу: г. Лесосибирск, ул. Мира, 2 проводятся публичные слушания по проекту схемы теплоснабжения города Лесосибирска Красноярского края на период до 2040 года.

Информация о проведении публичных слушаний была опубликована 22.05.2025 года на сайте муниципального образования город Лесосибирск.

В соответствии с пунктами 22, 23, 26 Требований к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 проект актуализированной схемы теплоснабжения подлежит обязательному рассмотрению на публичных слушаниях.

Состав комиссии по проведению публичных слушаний по проекту схемы теплоснабжения города Лесосибирска Красноярского края на период до 2040 года утвержден распоряжением администрации города Лесосибирска от 28.05.2025 № 810-р «О проведении публичных слушаний по проекту схемы теплоснабжения города Лесосибирска Красноярского края на период до 2040 года».

Изначально схема теплоснабжения города Лесосибирска Красноярского края на период с 2013 по 2028 года разработана ООО «КСЭС-аудит» в 2013 году и утверждена постановлением администрации города Лесосибирска от 17.01.2014 № 61. Схема теплоснабжения ежегодно актуализируется. В 2024 году схема теплоснабжения была актуализирована и утверждена постановлением администрации города Лесосибирска от 28.06.2024 № 1003.

В соответствии с пунктом 36 Требований к порядку разработки и

утверждения схем теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 (далее Требования) схема теплоснабжения подлежит ежегодной актуализации в отношении разделов и сведений, указанных в данных Требованиях.

Проект схемы теплоснабжения города Лесосибирска Красноярского края на период до 2040 года разработан ИП Рудковский А.Ю.

Выступил представитель подрядной организации Петренко Д.Н.:

В рамках проведения ежегодной актуализации схемы теплоснабжения города Лесосибирска Красноярского края, согласно требований ПП РФ от 22.02.2012г. №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» МКУ «УГХ» заключило государственный контракт №А25/0204-1 от 11.04.2025г. (ИКЗ: 25 32454021446245401001 0204 001 7490 244) с ИП Рудковский А.Ю.

В рамках государственного контракта проводилась актуализация схемы теплоснабжения города Лесосибирска Красноярского края период до 2040 года ранее утвержденной постановлением от 28.06.2023г. №1003 актуализации схемы теплоснабжения период до 2028 года (на 2025 год).

Значимые изменения для схемы теплоснабжения за период 2024-25 годов:

1. Ввод в эксплуатацию строящегося микрорайона «Юбилейный», значительно увеличил существующую нагрузку на котельную №10 «Черёмушки». В 2024 году была проведена реконструкция 3 котлового агрегата, что позволило обеспечить необходимый резерв тепловой мощности на котельной №10 для покрытия дополнительной тепловой нагрузки от вводимого в эксплуатацию нового жилого микрорайона.

2. С 2025 на 2026 год переносится перевод жителей микрорайона Полянка от котельной ООО «ЖКХ ЛДК №1» на котельную №4 МУП «ЖКХ г. Лесосибирск». Для этого будут реализованы следующие мероприятия:

1) Реконструкция действующей ЦТП "7-го микрорайона" с целью установки дополнительных насосных установок и теплообменных аппаратов для выдачи тепловой энергии до 12 Гкал/час и подключения теплотрассы для теплоснабжения потребителей мкр. Полянка (с учётом перспективы развития) и потребителей коммунально-складской зоны;

2) Строительство двухтрубной теплотрассы общей протяжённостью, с учётом ответвления для потребителей коммунально-складской зоны, 1,5км;

3) Врезка проектируемой тепловой сети в действующие сети теплоснабжения потребителей коммунально-складской зоны от котельной ТС-2 ООО «ЖКХ ЛДК №1»;

4) Строительство теплового пункта в микрорайоне Полянка для подключения потребителей мкр. Полянка, с учётом перспективы развития, с общей нагрузкой до 7 Гкал/час;

5) Переустройство сетей теплоснабжения действующих потребителей мкр. Полянка;

6) Строительство перехода под ЖД путями и под автодорогой.

3. Предполагается реализация мероприятий по обеспечению инженерной инфраструктурой предполагаемого к строительству микрорайон Космос в г. Лесосибирске по программе переселения из ветхого и аварийного жилья до 2031

года:

- котельная на биотопливе с системой складирования топлива, топливоподготовки и топливоподачи – 30 Гкал/час (три котловых агрегата номинальной мощностью 10 Гкал/час);
- теплотрасса (1-й контур) диаметром 500мм поверхностной прокладки на низких опорах, ориентировочной протяжённостью 4,5 км.;
- ЦТП мощностью 30 Гкал/час как отдельно-стоящее сооружение в микрорайоне «Космос».

4. Планируемые мероприятия по снижению загрязняющих веществ от автономных источников тепла:

- строительство двухтрубной теплотрассы от существующего ЦТП котельной мркА п. Новенисейск до южной части п. Новоенисейск вдоль ул. Промышленная, Ангарская, Зелёная; протяженностью 2,353 км, Ду=250мм;
- строительство центрального теплового пункта мощностью 13 Гкал/час в п. Новоенисейск (имелось ввиду две ЦТП суммарной мощностью 13 Гкал/час);
- устройство теплотрассы протяжённостью 16,74км в двухтрубном исполнении наружным диаметром 219 мм (толщина стенки 7 мм) для подключения 170ти частных домовладений с угольного или печного отопления к централизованному теплоснабжению в п.Новоенисейск;
- подключение 114х частных домовладений с угольного или печного отопления к централизованному теплоснабжению в квартале Старое Маклаково, посёлке Геофизиков;
- строительство твёрдотопливной котельной на биотопливе мощностью 30 Гкал/час (34,92 МВт) в районе действующей угольной котельной №10;
- строительство 1го контура двухтрубной теплотрассы от существующего ЦТП по ул. Енисейская, 1В до проектируемой котельной; протяженностью 0,87 км, Ду=500мм;
- строительство 1го контура двухтрубной теплотрассы от проектируемой котельной на биотопливе в районе действующей котельной №10 по ул. Енисейская, 1В до м-на Космос; протяженностью 2,279 км, Ду=250мм;
- устройство теплотрассы протяжённостью 9,12км в двухтрубном исполнении наружным диаметром 219 мм (толщина стенки 7 мм) для подключения 144х частных домовладений с угольного или печного отопления к централизованному теплоснабжению в квартале Старое Маклаково, посёлке Геофизиков;
- подключение 147ми частных домовладений с угольного или печного отопления к централизованному теплоснабжению в микрорайонах Новомаклаково, Строитель, Мехколонна и по ул. Южный промышленный узел;
- устройство теплотрассы протяжённостью 0,34км в двухтрубном исполнении наружным диаметром 219 мм (толщина стенки 7 мм) для подключения 147ми частных домовладений с угольного или печного отопления к централизованному теплоснабжению в микрорайонах Новомаклаково, Строитель, Мехколонна и по ул. Южный промышленный узел;
- строительство центрального теплового пункта мощностью 23 Гкал/час в центральной части города;
- устройство теплотрассы протяжённостью 0,21кмв двухтрубном исполнении наружным диаметром 219 мм (толщина стенки 7 мм) для подключения 47ми частных домовладений с угольного или печного отопления к

централизованному теплоснабжению в квартале 5го, 6го, 9го микрорайонов;

- подключение 47ми частных домовладений с угольного или печного отопления к централизованному теплоснабжению в квартале 5го, 6го, 9го микрорайонов;

- строительство центрального теплового пункта мощностью 43,3 Гкал/час (50,43 МВт) для котельной новой котельной в районе существующей котельной ДКВР.

5. В гп. Стрелка совместно с SEGEZHA GROUP планируется перевод котельных с угольного топлива на пеллеты. Есть 2 варианта реализовать данное мероприятие: Строительство единой котельной, на площадке котельной №1 и строительство теплотрасс до котельных №2 и №3, либо строительство трех отдельных котельных взамен существующих.

Предложения и замечания публичных слушаний

Выступил Борисов С.А.

1. Мощность 43,3 Гкал/час нового центрального теплового пункта в районе существующей котельной ДКВР слишком завышена, нужно пояснение для чего нужна такая резервная мощность, потребление теплоэнергии в южной части около 30 Гкал/час.

2. Теплотрасса на микрорайон Полянка идет напрямую от котельной №4.

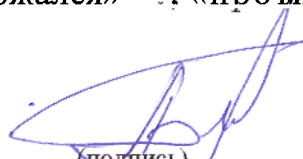
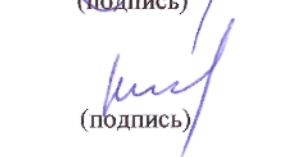
Решили:

Вернуть на доработку проект схемы теплоснабжения, для устранения указанных замечаний.

Голосовали: «за» - 8, «воздержался» - 0, «против» - 0.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии


(подпись)

(подпись)

П. Ф. Безматерных
(расшифровка подписи)

И.В. Китаев
(расшифровка подписи)